

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### ๑. ความเป็นมา

ด้วยคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา มีพันธกิจหลักในการจัดการเรียนการสอน มีบุคลากรและนิสิต นักศึกษา จำนวนมากที่เข้ามาใช้บริการภายในคณะวิศวกรรมศาสตร์ และกลุ่มอาคารปฏิบัติการวิศวกรรมศาสตร์ จึงต้องจัดหาพนักงานทำความสะอาด เพื่อดูแลรักษาทำความสะอาดอาคารต่าง ๆ ภายในคณะวิศวกรรมศาสตร์และกลุ่มอาคารปฏิบัติการให้สะอาดเรียบร้อยอย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด

### ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อดูแลรักษาทำความสะอาดอาคารเรียน ห้องประชุม และอาคารปฏิบัติการ สถานที่ โดยรอบให้ สะอาดเรียบร้อยอย่างมีประสิทธิภาพ ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

### ๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็น ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศ ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ แข่งขันราคา อย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ ของเอกสารประกวดราคาจ้างฯ

๓.๔ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาล ของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานรับจ้างเหมาทำความสะอาดประเภทเดียวกันกับงานที่ ประกวดราคา จ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐บาท ( หนึ่งล้านบาท ถ้วน ) สัญญาเดียว ระยะเวลาผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ และ เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วย ระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วน ท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานอื่นของรัฐ หรือ หน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัด จ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์(e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของ กรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน สามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

#### ๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

อาคารคณะวิศวกรรมศาสตร์ และกลุ่มอาคารปฏิบัติการวิศวกรรมศาสตร์ ประกอบด้วยอาคารต่าง ๆ ดังนี้

๑. อาคารเกษม จาติกวณิช
๒. อาคารโรงประลองภาควิชาวิศวกรรมโยธา
๓. อาคารโรงประลองภาควิชาวิศวกรรมเคมี
๔. อาคารโรงประลองภาควิชาวิศวกรรมเครื่องกล
๕. อาคารโรงประลองภาควิชาวิศวกรรมไฟฟ้า
๖. อาคารโรงประลองหล่อโลหะ (ด้านหลังอาคารวิศวกรรมเครื่องกลและอุตสาหกรรม)
๗. อาคารโรงประลองวิศวกรรมอุตสาหกรรม
๘. อาคารปฏิบัติการวิศวกรรมอุตสาหกรรม

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

รายละเอียดงานจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารคณะวิศวกรรมศาสตร์และกลุ่มอาคารปฏิบัติการ วิศวกรรมศาสตร์.pdf

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ ระยะเวลา ๑๒ เดือน

#### ๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๑๒ งวด

งวดที่ ๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทำความสะอาดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

งวดที่ ๒ - ๑๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานในแต่ละงวดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา เมื่อวันที่ ๒๕ ของทุก ๆ เดือนถัดมาตามปฏิทินตามลำดับ

งวดสุดท้าย เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตั้งแต่วันที่ ๒๖ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญาจนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

โดยผู้รับจ้างส่งใบแจ้งหนี้ให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๕ วัน (ห้าวัน) ทำงานปกติ นับแต่วันที่ให้บริการครบทุก ๑(หนึ่ง)งวดการจ่ายเงิน โดยให้ส่งที่คณะวิศวกรรมศาสตร์มหาวิทยาลัยบูรพา และคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ออกใบรับไว้เป็นหลักฐาน ผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างตามสัญญาภายใน ๑๐ วัน (สิบวัน) ทำงานปกติ นับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้จากผู้รับจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจการปฏิบัติงานดังกล่าวถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาถูกต้องแล้ว หากไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้าง

และ ค่าปรับตามสัญญาข้อ ๘ ออกจากค่าจ้างในงวดงานนั้นๆ โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งรายละเอียดการหักเงินจำนวนดังกล่าว ให้ผู้รับจ้างทราบ และจะชำระค่าจ้างเฉพาะส่วนที่เหลือให้ผู้รับจ้าง

ในกรณีที่รัฐบาลประกาศเปลี่ยนแปลงกำหนดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำภายหลังจากสัญญา มีผลใช้บังคับ ผู้รับจ้างมีสิทธิร้องขอเพิ่มอัตราค่าจ้างเฉพาะค่าแรงของพนักงานทำความสะอาดตามอัตราส่วนต่างของค่าจ้างขั้นต่ำที่รัฐบาลกำหนดเพิ่มขึ้น ซึ่งผู้ว่าจ้างจะพิจารณาด้วยเหตุผลที่สมควรและเป็นธรรม หากผู้ว่าจ้างไม่สามารถตกลงตามที่ร้องขอเพราะเหตุขัดข้องด้านงบประมาณหรือเหตุอื่นใด โดยจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร ภายในกำหนดระยะเวลาไม่เกินกว่า ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือของผู้รับจ้างขอเพิ่ม ค่าจ้าง และผู้รับจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้โดยแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ก่อนวันบอกเลิก สัญญา ในกรณีนี้ผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้ว่าจ้าง

#### ๗. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ ๔,๒๖๗,๓๖๕ บาท (สี่ล้านสองแสนหกหมื่นเจ็ดพันสามร้อยหกสิบห้าบาทถ้วน)

ราคากลาง ๔,๒๖๗,๓๖๕ บาท (สี่ล้านสองแสนหกหมื่นเจ็ดพันสามร้อยหกสิบห้าบาทถ้วน)

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๘,๐๐๐.๐๐ บาท จากราคาสูงสุดของการประกวดราคาฯ (เงินงบประมาณโครงการ) และการเสนอราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๘,๐๐๐.๐๐ บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

#### ๘. หลักประกันของ

ในการจัดจ้างครั้งนี้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของประกวดราคาจ้างเหมาทำความสะอาดด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เป็นเงิน ๒๑๓,๓๖๙ บาท (สองแสนหนึ่งหมื่นสามพันสามร้อยหกสิบเก้าบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอมายังด้านเทคนิคครบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา

#### ๙. ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่จะเข้าร่วมการเสนอราคาจะต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้ มิฉะนั้น

จะต้อง ถูกปรับหลักประกันของ

๙.๑ ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนจะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคาตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

๙.๒ ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่มาลงทะเบียนแล้วต้อง LOG IN เข้าสู่ระบบ

๙.๓ ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่ LOG IN แล้ว จะต้องดำเนินการเสนอราคา โดยราคาที่เสนอ ใน

การประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคาฯ และจะต้อง เสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๘,๐๐๐.๐๐ บาท จากราคาสูงสุดในการ

ประกวดราคาฯ (เงินงบประมาณโครงการ) และการเสนอลดราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๘,๐๐๐.๐๐ บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

๙.๔ ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประกวดราคาฯ เสร็จสิ้นแล้ว จะต้อง ยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด ทั้งนี้ ผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาของผู้ให้บริการ ตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) และผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องทำการ ทดลองวิธีการเสนอราคาก่อนถึงกำหนดวันเสนอราคาในเว็บไซต์ของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตั้งแต่ วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

#### ๑๐. ค่าใช้จ่ายตลาดกลาง

ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการ ให้บริการเสนอราคาฯ และค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ ค่าใช้จ่าย ดังกล่าวจะคำนวณจากวงเงินตามสัญญาที่มหาวิทยาลัยได้ทำกับผู้ชนะการเสนอราคาตามโครงการนี้ ในอัตรา ร้อยละ ๐.๕ แต่ไม่เกิน ๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท โดยผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการ ให้บริการ เสนอราคาฯ ให้กับผู้ให้บริการตลาดกลางฯ ในอัตราที่กำหนดโดยต้องชำระเพียงงวดเดียวภายใน ๓๐ วัน นับแต่ได้รับใบแจ้งหนี้จากผู้ให้บริการตลาดกลางฯ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการตลาดกลางฯ จะลงใบแจ้งหนี้ให้ผู้ชนะ การประกวดราคาต่อเมื่อคณะกรรมการประกวดราคาได้ประกาศผลการจัดซื้อจัดจ้างตามโครงการนี้แล้ว

แต่เมื่อผู้ชนะการเสนอราคาได้รับหนังสือนัดทำสัญญาต้องรีบชำระค่าใช้จ่ายในการ ให้บริการ เสนอราคาฯ ให้แก่ผู้ให้บริการตลาดกลางฯ ให้เรียบร้อย ภายใน ๗ วัน และในวันทำสัญญาให้ผู้ชนะการ เสนอราคานำใบเสร็จรับเงินค่าใช้จ่ายในการให้บริการเสนอราคาฯ ของผู้ให้บริการตลาดกลางฯ มาแสดงต่อ มหาวิทยาลัย เพื่อนำมาประกอบเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจัยารณ์ หรือแสดงความ คิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจัยารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่สถานที่ ติดต่อกัน งานพัสดุ สำนักงานคณบดี คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัด ชลบุรี ๒๐๑๓๑

โทรศัพท์ ๐ ๓๘๑๐ ๒๒๒๒ ๓๓๑๘

โทรสาร ๐ ๓๘๗๔ ๕๘๐๖

เว็บไซต์ e-mail: [nayot@eng.buu.ac.th](mailto:nayot@eng.buu.ac.th)

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจัยารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ ข้อเสนอแนะ วิจัยารณ์ หรือมีความเห็นด้วย